

Real Blue KVG ernennt Prof. Dr. Henric Hahr zum Leiter Asset Management

- Prof. Dr. Hahr verantwortet Entwicklung, Aufbau und Management des Immobilienportfolios
- Mehr als 20 Jahre Erfahrung im Immobilien-Asset-Management und Projektentwicklung
- Frühere Stationen waren Drees & Sommer, Royal BAM Group, Weisenburger Invest

Stuttgart, 20. März 2023. Die Real Blue Kapitalverwaltungs-GmbH (Real Blue), der Investmentmanager der Drees & Sommer Gruppe, hat zum 1. März 2023 Prof. Dr. Henric Hahr als Leiter Asset Management gewonnen. Der promovierte Diplom-Ingenieur kommt von der Muttergesellschaft Drees & Sommer und verantwortet den weiteren Aufbau des Immobilienportfolios sowie dessen nachhaltiges Management. Er verfügt über mehr als 20 Jahre Erfahrung im nationalen und internationalen Immobilien-Asset-Management sowie in der Projektentwicklung. Mit Dr. Hahr werden die Asset-Management-Leistungen von Real Blue für den Immobiliendirektbestand institutioneller Investoren ausgebaut.

Michael Eisenmann, Geschäftsführer von Real Blue, sagt: „Das Team der Real Blue wächst weiter und mit ihm nicht nur unsere Immobilienbestände, sondern auch unser Leistungsspektrum. Die mehr als 20 Jahre Erfahrung von Henric Hahr im nachhaltigen Immobilienmanagement sowie Portfolioaufbau sind für uns von großer Bedeutung: Wir planen aktuell einen weiteren Spezialfonds mit Fokus auf Gesundheits- und Pflegeimmobilien sowie den Ausbau unseres Leistungsportfolios um die Begleitung institutioneller Immobilienbestandshalter. Denn der Bedarf, Bestände nachhaltig zu entwickeln und zu managen, wird nicht nur aufgrund der Regulierung immer größer.“

Konkret geht es bei den neuen Leistungen um die Umsetzung von nachhaltigen Transformationsstrategien (manage-to-green) sowie die Übernahme des laufenden Asset Managements mit den kundenspezifischen Berichts- und Offenlegungspflichten.

Hahr war im Drees & Sommer-Konzern als Senior Manager verantwortlich für Beratungsleistungen für Immobilien- und Portfoliostrategien sowie Immobilienbestandsentwicklungen. Zuvor war er lange Jahre bei international tätigen Bau- und Immobilienkonzernen sowie Familienunternehmen tätig. So verantwortete er als Geschäftsführer der deutschen Immobiliertochter der Royal BAM Group von 2007 bis 2017 das Immobilienmanagement. Darüber hinaus war er von 2017 bis 2019 Geschäftsführer der Weisenburger Invest GmbH und hierbei unter anderem maßgeblich am Aufbau der Projektentwicklungstätigkeit in Osteuropa beteiligt. Hahr ist Honorarprofessor an der Universität Stuttgart.

Hinweis Bilder und Bildrechte:

Die Nutzung des übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen Real Blue gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: Real Blue. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Ansprechpartner

Real Blue Kapitalverwaltungs-GmbH
Obere Waldplätze 22
70569 Stuttgart
Tel.: +49 711 1317-0
E-Mail: info@realblue-kvg.com
www.realblue-kvg.com

Pressekontakt

RUECKERCONSULT GmbH
Jan Schweiger
Wallstraße 16, 10179 Berlin
Tel: +49 151 276 16575
E-Mail: schweiger@rueckerconsult.de

Über Real Blue

Real Blue steht für nachhaltige Immobilieninvestments und versteht sich als Partner von institutionellen Anlegern, Projektentwicklern, Bestandshaltern und als Anbieter von maßgeschneiderten Individuallösungen für weitere Kundengruppen. Das aktive, ganzheitliche und nachhaltige Asset Management ist zentraler Anker des Handelns.

Die hohe eigene Wertschöpfungstiefe unter Einbezug der Expertise von Drees & Sommer sowie die Zusammenarbeit mit spezialisierten Partnern ermöglicht die Umsetzung von zielgerichteten Objekt- sowie Portfoliostrategien in einer großen Bandbreite von Immobiliensektoren und in unterschiedlichen Investmentstrukturen.

Die globalen Herausforderungen aus dem Klimawandel stellen komplexe Anforderungen an den Gebäudesektor und erfordern eine hohe technische Expertise und Lösungskompetenz. Real Blue verfügt über die notwendige operative Umsetzungskompetenz in allen Phasen des Immobilienlebenszyklus.

Die Kapitalverwaltungsgesellschaft entwickelt für ihre Kunden maßgeschneiderte Investmentlösungen (KAGB), diversifizierte Fondskonzepte, Einbringungslösungen und Club Deals.

Real Blue wurde 2021 als Tochtergesellschaft der Drees & Sommer Gruppe gegründet.